

## Pangandussektori III kvartali 2018 ülevaade

Eesti turul tegutses 2018. aasta kolmanda kvartali seisuga 16 krediidasutust, millest 8 on välismaiste krediidasutuste filiaalid.

<b>Põhinäitajad</b>	II kvartal 2018
Laenujäägi aastakasv	6,6%
Hoiuste jäägi aastakasv	7,2%
Laenude ja hoiuste suhtarv	105%
Pikaajaliste viivislaenude osakaal laenuportfellis	0,69%
Likviidsuskattekindaj	166%
Kasum	87 mln €
Kulude ja tulude suhe	46%
Omakapitali tootlikkus	10%
Varade tootlikkus	1,4%
Esimese taseme põhiomavahendite suhtarv	30,7%

Eestis tegutsevate pankade laenuportfelli aastakasv 2018. aasta kolmandas kvartalis aeglustus, teise kvartali 6,6%lt 5%ni. Erasisikute laenuportfelli aastakasv vähenes 6,5%lt 5,7%ni. See oli osaliselt seotud nii eluasemelaenude kasvu vähenemisega kui ka kaupade ja teenuste ostmiseks võetavate laenude kasvu aeglustumisega. Äriühingute laenukasv kahanes teise kvartali 6,1%lt 4,3%ni. Laenude ja hoiuste aastakasvud ning laenu-deposiidi suhe (%)

Hoiuste aastakasv langes kolmanda kvartali lõpus teise kvartali 7,2%lt 3,6%ni. Kuivõrd laenukasv oli kiirem kui hoiuste kasv, paranes pankade laenude ja hoiuste suhtarv 105%lt 108%ni.

Eesti pangandussektori laenukvaliteet oli hea. Pankade pikaajaliste ehk üle 90 päeva viivises olevate laenude osakaal laenuportfellis jätkas kolmandas kvartalis langust ning oli kvartali lõpus 0,64%. Probleemsete laenude osakaal kogu laenuportfellis langes 1,6%ni.

Pankade likviidsus püsis tugev. Likviidsuskattekindaj nõude täitmiseks kõlbulikud likviidsed vahendid suurenesid kolmandas kvartalis 5% võrra eelkõige keskpangas hoitavate vahendite arvelt. Pangad täitsid likviidsuskattenõuet varuga, sektori keskmine näitaja oli 162%. Lisaks

---

likviidsuskattekindaja täitmiseks mõeldud vahenditele oli pankadel ka muid likviidseid vahendeid (hoiused krediidasutustes), koos nendega moodustas likviidsete varade osakaal 20% varadest.

Pangad ja filiaalid teenisid kolmandas kvartalis 73 miljonit eurot kasumit ehk 16% vähem kui teises kvartalis. Kolmanda kvartali kasumi languse põhjustasid teises kvartalis aset leidnud laenude allahindluste tühistamine ning muud erakorralised tulud, mida kolmandas kvartalis ei teenitud.

Pankade aastane omakapitali tootlikkus oli kolmanda kvartali lõpus 9,6%. Euroopa Liidus oli keskmine omakapitali tootlus teise kvartali lõpu seisuga 7,2%.

Pankade konsolideeritud esimese taseme põhiomavahendite suhtarv (CET1) püsis kolmandas kvartalis 30,7% juures. See tähendab, et pankade omavahendid kasvasid riskiga kaalutud varade kasvuga samas tempos.

## Peamised arengusuunad ja riskid

- Pangandussektori finantsseisund püsis tugev. Eestis tegutsevad pangad on likviidsed ning likviidsusnormatiivi ületatakse piisava varuga.
- Kolmandas kvartalis aeglustus nii äriühingute kui ka eraisikute laenukasv, siinsed pangad ei ole laenuandmise tingimusi leevendanud. Samas on suurenenud eraisikute ja ettevõtete nõudlus krediidi järele.
- Vaatamata mõningasele langusele kolmandas kvartalis püsib pankade kasumlikkus hea.
- Pankade pikaajaliste ehk üle 90 päeva viivises olevate laenude osakaal püsib alla 1% ning jätkab langust. Pikaajalised viivised on täielikult kaetud allahindlustega.
- Jätkuvalt tuleb silma peal hoida Rootsi kinnisvarasektoril, mille riskide realiseerumine võib mõjutada ka Eesti pangandusturgu.

[Pangandussektori kvartali ülevaated](#)

Viimati muudetud 29.07.2019