

**BREWDOG PLC**  
**KOKKUVÕTE**  
**5. aprill 2019**

Kokkuvõttes koosnevad avalikustamiskohustustest ehk „osadest”. Need osad on nummerdatud ja kuuluvad jagudesse A–E.

Käesolevas kokkuvõttes on kõik osad, mille sisaldumine seda tüüpi väärtpaberitele ja seda tüüpi emitendile mõeldud kokkuvõttes on nõutav. Väärtpaberid emiteeritakse prospekti kohaselt (mille moodustavad käesolev kokkuvõte, väärtpaberikirjeldus ja registreerimisdokument), mille on välja andnud BrewDog plc (edaspidi „prospekt”) ning mis sisaldab ettevõtte 0,001 naelaste B-aktsiate (edaspidi „**uued B-aktsiad**”) märkimise pakkumist (edaspidi „**pakkumine**”). Kõigi osade käsitlemine ei ole nõutav ning seetõttu võib osade numeratsioonis esineda lünki.

Mõnel puhul võib olla nõutav osa sisaldumine käesolevas kokkuvõttes, kuid on võimalik, et selle osa kohta puudub asjakohane teave. Nendel juhtudel on lisatud osa lühikirjeldus koos märkusega „Ei ole kohaldatav”.

A		Sissejuhatus ja hoiatused
A1	Hoiatus	Käesolevat kokkuvõtet tuleks käsitada prospekti sissejuhatusena. Väärtpaberitesse investeerimise üle otsustamisel peaks investor uurima prospekti tervikuna. Kui kohtule esitatakse prospektis sisalduva teabega seonduv nõue, võib hagejast investorile liikmesriikide siseriiklike õigusaktide alusel langeda kohustus enne kohtumenetluse algatamist kanda prospekti tõlkimise kulud. Tsiviilvastutust kohaldatakse ainult nende isikute suhtes, kes on esitanud kokkuvõtte, kaasa arvatud selle tõlke, aga seda üksnes juhul, kui kokkuvõte on eksitav, ebatäpne või prospekti muude osadega vastuolus või kui prospekt ei paku koos selle teiste osadega põhiteavet, mis oleks investoritele abiks nendesse väärtpaberitesse investeerimise otsuse tegemisel.
A2	Vahendajatele antav nõusolek	Ettevõtte ja direktorid nõustuvad prospekti kasutamisega ning võtavad endale vastutuse prospekti sisu eest seoses väärtpaberite hilisema edasimüügi või lõpliku pakkumisega finantsvahendajate poolt, alates prospekti kuupäevast kuni pakkumise lõppkuupäevani, mis on eeldatavasti 5. juuli 2019 (või varem, kui kõik aktsiad on märgitud, või hiljem, kui tähtaega direktorite otsusega pikendatakse). Selle nõusolekuga ei ole seotud ühtegi tingimust.  <b>Juhul, kui pakkumise teeb finantsvahendaja, peavad finantsvahendajad teatama investoritele pakkumise esitamise ajal pakkumise tingimused.</b>
B		Emitent
B1	Juriidiline ja ärinimi	BrewDog plc (edaspidi „ <b>ettevõtte</b> ” või „ <b>BrewDog</b> ”).
B2	Asukoht / õiguslik vorm / õigusaktid / asutamise riik	Ettevõtte on aktsiaselts, mis on registreeritud Šotimaal registreerimisnumbriga SC311560. Peamised õigusaktid, mille alusel ettevõtte tegutseb, on 2006. aasta äriühinguseadus (Companies Act) (edaspidi „ <b>seadus</b> ”) ning selle rakendusaktid.
B3	Ettevõtte praegust tegevust ja põhitegevusala kirjeldavad põhitegurid	BrewDog on olnud viimase seitsme aasta jooksul üks kõige kiiremini kasvavatest toidu ja joogi tootjatest Ühendkuningriigis. Ettevõtte valmistab peamiselt käsitööõlut, kuid sel on ka ligi 75 baari Ühendkuningriigis ja välismaal (sh frantsiisi alusel töötavad baarid) ja üks käsitööõlle hotell. Viimase viie aasta jooksul on BrewDog'i tulud suurenenud aastas keskmiselt 66,56% võrra ning alates aastast 2009 on ettevõtte ja selle USA tütarettevõtte BrewDog USA Inc. kogunud oma Equity for Punks ühisrahastuse pakkumiste ja ühisrahastusega võlakirjade abil üle 67 miljoni naela.  2017. aasta aprillis omandas TSG Consumer Partners (kahe Kaimanisaartel registreeritud täisühingu kaudu) 213 miljoni naelase tehinguga ettevõtettest ligikaudu 23,5% (sel ajal emiteeritud aktsiate arvu põhjal), mille tulust 100 miljonit naela kasutati äritegevuse jätkuvaks laiendamiseks ning ülejäänud jäi aktsionäride varajase likviidsuse loomiseks. Tehingus hinnati ettevõtte väärtuseks 1 miljardit naela ja tehingu eesmärk oli pakkuda pikaajalist kapitali 7-aastaseks prognoositavaks perioodiks.

B4a	Ettevõtet ja tööstusharu mõjutavad olulisemad hiljutised suundumused	Ühendkuningriigis on pubide arv viimase paari aasta jooksul järjepidevalt kahanenud ning britid tarbivad järjest vähem alkoholi, aga käsitööõlle tööstus on viimastel aastatel kiiresti kasvanud, kuna käsitööõllu muutub nii Ühendkuningriigis kui ka kogu maailmas üha populaarsemaks. Järjest suurem hulk Ühendkuningriigi pubidest ostab käsitööõlut ning pruulikodade arv on oluliselt kasvanud: teatatud kasvumäär on üks iga kolme päeva tagant <sup>1</sup> . Tänu käsitööõlle kasvavale populaarsusele ja selle üldisest õlletööstusest kiiremale kasvule on mitmed suured rahvusvahelised õllefirmad hakanud käsitööõlle pruulikodasid ära ostma, et sellest kasvavast turust osa saada. Vaatamata ettevõtte äritegevuse ja käsitööõlle turu tugevale kasvule viimase seitsme aasta jooksul ei ole kindel, et see jätkub.		
B5	Kontserni kirjeldus	<p>Ettevõtte on kontserni peamine äriühing, millel on seitse täielikus omanduses tütaretevõtet Ühendkuningriigis: BrewDog Retail Limited, mis tegeleb kontserni Ühendkuningriigi baaridega, Lone Wolf Spirits Limited, mis tegeleb kontserni viski-, džinni- ja viinavabrikutega, BrewDog Admin Limited, mis on seisma jäetud, BrewDog International Limited, mis on rahvusvaheliste baaride valdusettevõtte, Draft House Holding Limited, mis on Ühendkuningriigi käsitööõllebaaride valdusettevõtte, Overworks Limited, mis on seisma jäetud, ja Hawkes Cider Limited, mis on ettevõtte poolt 2018. aasta aprillis omandatud siidritootmisettevõtte.</p> <p>Ettevõttel on kaks tütaretevõtet Ameerika Ühendriikides: BrewDog USA Inc ja BrewDog Media Inc, Austraalia tütaretevõtte BrewDog Group Australia Pty Ltd, Belgia tütaretevõtte BrewDog Belgium SPRL, Brasiilia tüharetevõtte BrewDog do Brasil Comércio de Alimentos e Bebidas Ltda, Saksamaa tüharetevõtte BrewDog GmbH, Hongkongi tüharetevõtte Brewdog Group HK Limited, 70% osalusega Lõuna-Korea tüharetevõtte Brewdog Bar Korea ning Hispaania tüharetevõtte BD Casanova SL.</p>		
B6	Olulised aktsionärid / erinev hääleõigus / kontroll	<p>Kõigil aktsionäridel on ettevõtte olemasoleva aktsiakapitali suhtes ühesugune hääleõigus.</p> <p>Seisuga 4. aprill 2019 on ettevõttel TSG Consumer Partners Kaimanisaartel registreeritud kahe usaldusühingu kaudu 16 160 849 C-eelisaktsiat ja 891 383 A-aktsiat (mis kujutavad endast ligikaudu 23,4% ettevõtte emiteeritud aktsiakapitalist).</p> <p>Seisuga 4. aprill 2019 omavad ettevõtte juhtkonna põhiliikmed kõigist emiteeritud A-aktsiatest kokku ligikaudu 52,58% järgmiselt:</p>		
		<b>Aktsionär</b>	<b>Omandatud A-aktsiate arv</b>	<b>Protsent emiteeritud aktsiakapitalist*</b>
		James Watt	18 004 237	24,74%
		Martin Dickie	15 744 233	21,64%
		Charles Keith Greggor*	3 822 039	5,25%
		Neil Simpson	597 736	0,82%
		Allison Green	45 450	0,06%
		David McDowall	45 450	0,06%
		Frances Jack	-	-
		James O'Hara	-	-
		Jason Keith Marshall	-	-
		Andy Shaw	-	-
		* Omanduses Griffin Group LLC ja Kelso Ventures LLC kaudu		

<sup>1</sup> <https://www.ft.com/content/9397c49c-88c1-11e6-8cb7-e7ada1d123b1>

B7	Valitud finantsteave ning mistahtsatest muudatustest teatamine	<p>Ettevõtte 31. detsembril 2016, 2017 ja 2018 lõppenud aastate raamatupidamise aastaaruanded koostati kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandlusstandarditega (IFRS).</p> <p>Allolevas tabelis on ära toodud kontserni tähtsaimad varasemad andmed.</p>			
			<b>Auditeeritud aasta lõpp 31. dets. 2018</b>	<b>Auditeeritud aasta lõpp 31. dets. 2017</b>	<b>Auditeeritud aasta lõpp 31. dets. 2016</b>
<b>Konsolideeritud kasumiaruanne</b>					
		<i>Tuhandetes naeltes</i>	<i>Tuhandetes naeltes</i>	<i>Tuhandetes naeltes</i>	
Kogutulu		171 619	110 870	71 850	
Müügikulud + tollimaks		(113 878)	(73 244)	(47 075)	
Brutokasum		57 741	37 626	24 775	
Tegevuskasum		832	2704	4377	
(Kahjum)/Kasum pärast maksustamist		(1493)	870	3169	
<b>Koondbilanss</b>					
Põhivara		141 493	82 527	62 267	
Käibevara		91 706	120 697	24 340	
Lühiajalised kohustused		46 743	29 933	30 408	
Pikaajalised kohustused		21 462	26 468	18 594	
Netovara		164 994	146 823	37 605	
<b>Konsolideeritud rahavood</b>					
Sissetulev/(väljuv) netorahavoog äritegevusest		(6029)	4865	2265	
Investeermistegevuseks kasutatud netorahavoog		(57 208)	(25 216)	(20 711)	
Finantseerimistegevuseks kasutatud netorahavoog		13 717	105 690	22 420	
Raha (vähenemine)/kasv (neto)		(49 520)	85 339	(556)	
Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpus		38 978	88 498	3159	
		<p>Kontserni tulud on kasvanud 44 730 000 naelalt 1. jaanuari 2016. aasta seisuga 171 619 000 naelale 31. detsembri 2018. aasta seisuga. Brutokasum on kasvanud 16 954 000 naelalt 1. jaanuari 2016. aasta seisuga 57 741 000 naelale 31. detsembri 2018. aasta seisuga. Netovara on kasvanud 26 806 000 naelalt 1. jaanuari 2016. aasta seisuga 164 994 000 naelale 31. detsembri 2018. aasta seisuga.</p> <p>2017. ja 2018. aasta kasvu peamiseks tõukejõuks on olnud ettevõtte Ühendkuningriigi äritegevuse jätkuv kasv.</p> <p>Samuti oleme asutamisest alates kogunud omakapitalipõhise ühisrahastusega ja võlakirjade mini-emissioonidega üle 66 miljoni naela, mis on suurendanud märkimisväärselt meie netovarasid ning võimaldanud investeerida ettevõtte laiendamisse, kaasa arvatud uue õlletehase avamine USAs Columbus Ohio.</p> <p>Aktsiate emiteerimise tulemusena vastavalt Equity for Punks ühisrahastuse pakumiste</p>			

		<p>viidendale voorule, mis toimus 2018. aasta jaanuarist kuni 2018. aasta novembrini, kogus ettevõtte 0,001 naelaste B-aktsiate emissiooniga 26,2 miljonit naela.</p> <p>29. märtsil 2017 otsustas juhatus jaotada ettevõtte aktsiakapitali nii, et iga 0,01 naelane A-aktsia jaotati kümneks 0,001 naelaseks A-aktsiaks ja iga 0,01 naelane B-aktsia jaotati kümneks 0,001 naelaseks B-aktsiaks ning 8 383 915 ettevõtte uuesti jagatud A-aktsiat konverteeriti C-eelisaktsiateks. 6. aprillil 2017 müüsid konverteeritud A-aktsiate omanikud oma C-eelisaktsiad kahele USAs hallatavale erakapitaliühingule TSG AIV ja TSG LL, mis märkisid vastavalt lisaks 7 776 934 C-eelisaktsiat, investeerides ettevõttesse kokku 102 499 990,10 naela ja jättes nende omandusse kokku 16 160 849 C-eelisaktsiat ja 891 383 ostutähte (see on ligikaudu 23,4% ettevõtte aktsiakapitalist investeringu ajal, arvestades täielikku lahjendamist). Seejärel on kasutatud ostutähti kogu ulatuses ja need on konverteeritud A-aktsiateks.</p> <p>Ettevõtte on ellu viinud ettepanekud, mille kohaselt 10% selle kasumist jaotatakse ühtlaselt igal aastal selle töötajate vahel ja igal aastal antakse kuni 1 miljon naela sihtasutusele BrewDog Foundation, mis annab selle raha enda valitud heategevusorganisatsioonidele (tänapäevaks on välja makstud 207 774 naela).</p> <p>Peale eespool kirjeldatud varasema perioodi finantsandmete ei ole 2018. aasta 31. detsembri ja prospekti avaldamise kuupäeva vahelisel perioodil ettevõtte finantsseisundis ega äritegevuse tulemustes toimunud olulisi muutusi.</p>
B8	Peamine pro forma finantsteave	Prospekt ei sisalda pro forma finantsteavet.
B9	Kasumiprognosis	Prospekt ei sisalda kasumiprognose.
B10	Märkused auditoriuandes	Ei ole kohaldatav. Üheski prospektis sisalduvas eelnevate perioodide finantsteavet käsitlevas auditoriuandes ei esinenud märkusi.
B11	Ebapiisav käibekapital	Ei ole kohaldatav. Ettevõtte arvates on käibekapital piisav jooksvate nõuete jaoks – st. vähemalt kaheistkümneks kuuks alates käesoleva dokumendi koostamise kuupäevast.
<b>C</b>		<b>Väärtpaberid</b>
C1	Väärtpaberite klass ja kirjeldus ning asutus	Pakkumisele vastavalt pakutavad väärtpaberid on 0,001 naelased B-aktsiad („ <b>uued B-aktsiad</b> “).
C2	Valuuta	Ettevõtte aktsiakapital koosneb praegu 0,001 naelastest A-aktsiatest, 0,001 naelastest B-aktsiatest ja 0,001 naelastest C-eelisaktsiatest.
C3	Emiteeritavad aktsiad	<p>Käesoleva dokumendi kuupäeva seisuga on emiteeritud 43 697 247 A-aktsiat, 12 901 173 B-aktsiat ja 16 160 849 C-eelisaktsiat (kõik täies mahus välja makstud.)</p> <p>Maksimaalne emiteeritav uute B-aktsiate arv on pakkumise kohaselt 280 000, kui pakkumine märgitakse täis 7 miljoni naela tasemel. Kui saavutatakse 50 miljoni naelane laiendamise lõppeesmärk, emiteeritakse ligikaudu 2 000 000 uut B-aktsiat. Lisaks emiteeritakse BrewDog Millionaire konkursi tingimuste kohaselt 40 000 B-aktsiat.</p>
C4	Väärtpaberitega kaasnevate õiguste kirjeldus	Uued B-aktsiad on igas aspektis võrdsed nii omavahel kui ka olemasolevate B-aktsiatega.
C5	Võõrandatavuse piirangud	Juhatus võib oma äranägemise kohaselt keelduda mistahes aktsia võõrandamise registreerimisest.
C6	Kauplemiseks lubamine	Uute B-aktsiatega ei kaubelda ühelgi reguleeritud väärtpaberiturul ja neid ei lubata tulevikus mingil moel kauplemiseks ühelegi reguleeritud väärtpaberiturule.

C7	Dividendide jaotamine	Vastavalt ettevõtte kehtivatele põhimõtetele ei maksa me dividende, vaid investeerime kogu kasumi ettevõtte edasisse kasvu.
<b>D</b>		<b>Riskid</b>
D1	Põhiteave konkreetselt ettevõtte või tööstusharuga seotud peamiste riskide kohta	<p><i>Ettevõtte</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Kuigi ettevõtte viis 2017. aastal lõpule uue õlletehase ehituse USAs ja on alustanud veel ühe tehase ehitamist Austraaliasse, on selle õlletootmisega seotud äritegevus Suurbritannias ja Euroopas väga kontsentreeritud ühte tehasesse Ellonis ning pikem katkestus sealses õlletootmises (näiteks tulekahju või töötajate streigi tõttu) võib mõjuda negatiivselt ettevõtte tootmisvõimele. See võib avaldada negatiivset mõju ettevõtte tegevustulemustele, finantsseisundile ja väljavaadetele.</li> <li>BrewDog'i baarid võivad kaotada oma alkoholimüügilitsentsi või nende lahtiolekuaegu võidakse lühendada, kui baari asukoha kohaliku omavalitsuse litsentsikomitee nii otsustab või kui muudetakse nende riikide litsentseeritud ettevõtteid käsitlevaid õigusakte, kus asuvad BrewDog'i osalusega baarid. See võib avaldada negatiivset mõju ettevõtte tegevustulemustele, finantsseisundile ja väljavaadetele.</li> <li>Ettevõtte võib edaspidi hankida rahastust aktsiakapitali laiendamise kaudu, millel võib olla lahjendav mõju olemasolevatele aktsionäridele või millega emiteeritakse selliseid väärtpabereid, mille õigused, eelised ja privileegid on B-aktsiate omanike omadest kõrgemad, vähendades käesoleva pakkumise alusel märgitud B-aktsiate väärtust, ning ettevõtte võib võtta taolisi meetmeid kasutusele ilma B-aktsiate omanike konkreetse nõusolekuta.</li> <li>Ettevõtte on ellu viinud ettepanekud, mille kohaselt 10% selle kasumist jaotatakse ühtlaselt igal aastal selle töötajate vahel ja igal aastal antakse kuni 1 miljon naela sihtasutusele BrewDog Foundation, mis jaotab selle raha enda valitud heategevusorganisatsioonidele. Nii on ettevõtte vähendanud kasumit, mille pealt tulevikus dividende makstakse, ja reinvesteerinud selle ettevõttesse.</li> <li>Ettevõttel on sõlmitud lepingud oluliste tarnijatega ning ettevõtte usub positiivsetesse ja püsivatesse suhetesse oma tarnijatega. Nende lepingute lõpetamine, lepingutingimuste muutumine või tarnija suutmatus oma lepingujärgseid kohustusi täita (sh tarnija maksejõuetuks muutumine) võib avaldada negatiivset mõju ettevõtte kasumlikkusele.</li> <li>On oluline, et ettevõtte oleks võimeline säilitama ja täiustama oma olemasolevate toodete mainet. Ettevõtte toodete mainet võivad mõjutada mitmed tegurid, k.a. kohtuvaidlused ning klientide / reguleerivate asutuste kaebused, mis võivad tuleneda puudulikust kvaliteedist, põhjustatud haigustest või muudest terviseprobleemidest. Taolised probleemid – isegi kui need on põhjendamata – võivad ettevõtte kuvandit ja selle toodete mainet kahjustada.</li> </ul>
D3	Põhiteave konkreetselt väärtpaberitega seotud peamiste riskide kohta	<p><i>Väärtpaberid</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>BrewDog'i aktsiate väärtus võib nii tõusta kui ka langeda, ning investeerimise korral ei pruugi te oma raha tagasi saada. Varasemad tulemused ei pruugi viia tulevaste heade tulemusteni.</li> <li>Mõelge enne otsuse tegemist, kas investeeringu tingimused sobivad teile, ja ärge investeerige rohkem, kui saate endale lubada.</li> <li>BrewDog on börsil noteerimata äriühing ja ei ole garantiid selle kohta, et see noteeritakse või millal see toimub. Seepärast on meie aktsiad praegu võimalik müüa ainult üks kord aastas (kui pole muud avatud pakkumist) meie kauplemisplatvormi kaudu. Ning kuna me ei ole veel börsil noteeritud, ei kehti meile praegu ka kõik noteeritud äriühingutele kehtivad reeglid ja eeskirjad.</li> <li>Pakkumine sõltub aktsionäride heakskiidust meie korralisel üldkoosolekul. On väga ebatõenäoline, et otsuseid vastu ei võeta, kuid sellisel juhul pakkumine ei jätku.</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>Vastavalt meie kehtivatele põhimõtetele ei maksa me dividende, vaid investeerime kasumi edasisse kasvu. BrewDog jaotab 10% aastakasumist ühtlaselt töötajate vahel ja aastas antakse ka kuni 1 miljon naela sihtasutusele BrewDog Foundation, et jaotada see sihtasutuse valitud heategevusorganisatsioonidele. Seega väheneb ettevõtte kasum, mis investeeritakse uuesti ettevõttesse.</li> <li>Üle poole BrewDog'i aktsiatest on selle asutajate ja töötajate omanduses. Selliselt saavad nad aktsionäride üldkoosolekutel hääletada ja võtta vastu otsuseid – ka selliseid, millega pakkumises osalenud investorid kui vähemusaktsionärid ei pruugi nõustuda.</li> <li>Veidi üle 22% BrewDog'i emiteeritud aktsiatest on C-eelisaktsiad, mida eelistatakse likvideerimisel A-aktsiate ja B-aktsiate ees, mis tähendab, et B-aktsiate omanikud võivad leida, et nende õigus saada tulu likvideerimisest või kapitali kogutulust on väiksem või seda ei olegi.</li> <li>Juhtidel on õigus keelduda aktsiate mistahes võõrandamise registreerimisest. See tähendab, et meil on võimalik vältida seda, et BrewDog'i aktsiaid ostaksid rahvusvahelised monoliitsed õllefirmad.</li> <li>Soodustused ja muud eelised, millele investoritel on õigus, võivad aeg-ajalt ettevõtte äranägemisel muutuda (sh nende tühistamine või asendamine).</li> </ul>																
<b>E</b>		<b>Pakkumine</b>																
E1	Pakkumise netotulu	Ettevõtte teeb ettepaneku koguda pakkumise alusel kuni 7 miljonit naela. Pakkumise esmased kulud on hinnanguliselt kokku 500 000 naela. Pakkumist võib juhtide otsusega suurendada kuni 50 miljoni naelani ja hinnanguliselt on kulud umbes 100 000 naela iga täiendava 10 miljoni kogutud naela kohta.																
E2a	Pakkumise põhjused ja pakkumisest saadava tulu kasutamine	<p>Juhid usuvad, et pakkumine toob täiendavat kapitali ettevõtte edasise kasvu toetamiseks. Ettevõtte kavatses kasutada pakkumise netotulu ettevõtte üldistel eesmärkidel ning täpsemalt nii, nagu on kirjeldatud allpool.</p> <p>Kui on saavutatud laiendatud kogumise kogu eesmärk 50 miljonit naela, soovib ettevõtte rahastada järgmisi projekte.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Kulu kirjeldus</th> <th>Eeldatav rahastamisnõue</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Brewpub pubid Prantsusmaal, Saksamaal, Itaalias ja Hispaanias</td> <td>4 miljonit naela</td> </tr> <tr> <td>Tootmisvõimsuse suurendamine Ellonis</td> <td>1 miljon naela</td> </tr> <tr> <td>„Hop Drop” jahutatud õlle kohaletoomise teenus</td> <td>1 miljon naela</td> </tr> <tr> <td>Londoni hotelli The DogHouse esialgne planeerimine</td> <td>1 miljon naela</td> </tr> <tr> <td>Viis täiendavat baari Prantsusmaal, Saksamaal, Itaalias ja Hispaanias</td> <td>16 miljonit naela</td> </tr> <tr> <td>Täiendav investering Londoni hotelli ja õlletehase ning käsitööõlle muuseumi The DogHouse Hotel, Brewery &amp; Craft Beer Museum</td> <td>9 miljonit naela</td> </tr> <tr> <td>Tootmisvõimsuse täiendav suurendamine Ellonis</td> <td>8 miljonit naela</td> </tr> </tbody> </table>	Kulu kirjeldus	Eeldatav rahastamisnõue	Brewpub pubid Prantsusmaal, Saksamaal, Itaalias ja Hispaanias	4 miljonit naela	Tootmisvõimsuse suurendamine Ellonis	1 miljon naela	„Hop Drop” jahutatud õlle kohaletoomise teenus	1 miljon naela	Londoni hotelli The DogHouse esialgne planeerimine	1 miljon naela	Viis täiendavat baari Prantsusmaal, Saksamaal, Itaalias ja Hispaanias	16 miljonit naela	Täiendav investering Londoni hotelli ja õlletehase ning käsitööõlle muuseumi The DogHouse Hotel, Brewery & Craft Beer Museum	9 miljonit naela	Tootmisvõimsuse täiendav suurendamine Ellonis	8 miljonit naela
Kulu kirjeldus	Eeldatav rahastamisnõue																	
Brewpub pubid Prantsusmaal, Saksamaal, Itaalias ja Hispaanias	4 miljonit naela																	
Tootmisvõimsuse suurendamine Ellonis	1 miljon naela																	
„Hop Drop” jahutatud õlle kohaletoomise teenus	1 miljon naela																	
Londoni hotelli The DogHouse esialgne planeerimine	1 miljon naela																	
Viis täiendavat baari Prantsusmaal, Saksamaal, Itaalias ja Hispaanias	16 miljonit naela																	
Täiendav investering Londoni hotelli ja õlletehase ning käsitööõlle muuseumi The DogHouse Hotel, Brewery & Craft Beer Museum	9 miljonit naela																	
Tootmisvõimsuse täiendav suurendamine Ellonis	8 miljonit naela																	

		USA vabrik ja üritusteks mõeldud ruum USA ülikoolilinnakus	4 miljonit naela
		Baarid ja Brewpub pubid Aasias	6 miljonit naela
		<b>KOKKU</b>	<b>50 miljonit naela</b>
		Kui pakkumisega kogutakse meie 50 miljoni naelasest eesmärgist vähem, jätkame nende projektide teostamist, kuid nende tähtsuse järjekord võib muutuda. Ülaloodud projektid on loetletud vastavalt tähtsuse järjekorrale, mis võib muutuda.	
E3	Pakkumise tingimused	Pakkumine sisaldab ettevõtte B-aktsiaid, mida pakutakse tükihinnaga 25 naela. Taotlused tuleb esitada hiljemalt 5. juuliks 2019 (välja arvatud juhul, kui pakkumine suletakse varem, sest kõik aktsiad on märgitud, või hiljem, kui juhid on otsustanud pakkumist pikendada). Märkimise miinimumsumma on 25 naela ühe uue B-aktsia eest. Elektroonilise taotluse korral kehtib märkimisele piirang maksimaalselt 4975 naela 199 uue B-aktsia eest. Paberil esitatud taotluse ja tšekiga investeerimise korral ei ole märgitavate aktsiate maksimaalne summa piiratud. Kuni uute B-aktsiate väljaandmiseni hoitakse märkimise eest saadud summasid agendi intressita kontol.	
E4	Emissiooni/pakkumise suhtes mis tahes olulise huvi kirjeldus	Ei ole kohaldatav. Emissiooni/pakkumise suhtes olulised huvid puuduvad.	
E5	Väärtpabereid müüvate isikute nimed	Ei ole kohaldatav. Ükski isik ei müü ettevõtte väärtpabereid.	
E6	Osaluse kohese vähenemise kogus ja protsent	Pakkumise alusel emiteeritakse ligikaudu 280 000 B-aktsiat, kui selle algne sihtmärk 7 miljonit naela on täielikult märgitud, ning täiendavalt 40 000 aktsiat, mis emiteeritakse nende nimiväärtuses BrewDog Millionaire konkursi võitjale. Uued B-aktsiad, mis pakkumises emiteeritakse, ja nimetatud täiendavad aktsiad moodustavad pakkumise lõppedes seega ligikaudu 0,44% kõigist emiteeritavatest aktsiatest, kui pakkumine on täis märgitud (kuid mitte ületatud).  Kui saavutatakse 50 miljoni naelane laiendatud lõppeesmärk, emiteeritakse ligikaudu 2 000 000 uut B-aktsiat ning 40 000 täiendavat BreDog Millionaire aktsiat, nagu eespool on kirjeldatud, ning pakkumise lõppedes moodustavad need 2,73% kõigist emiteeritavatest aktsiatest.	
E7	Kulud, mille hüvitamist nõutakse investorilt	Ei ole kohaldatav. Ettevõtte ei nõua investorilt pakkumisega seoses mingite kulude hüvitamist.	

5. aprill 2019